

# Инвестиционное предложение к Международной Финансовой Корпорации

Выполнено “Название компании”

Месяц XX, 19XX

## I. Вводная часть

Краткое описание проекта

## II. СПОНСОРЫ, РУКОВОДСТВО И ТЕХНИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

### A. Спонсоры проекта

- Спонсор №1

Обзор коммерческой деятельности

Финансовая информация

- Спонсор №2

Обзор коммерческой деятельности

Финансовая информация

- Спонсор №3

Обзор коммерческой деятельности

Финансовая информация

### Б. Структура управления

Предложения по руководству

Фамилии предлагаемых руководителей (приложите curriculum vitae)

### В. Техническая помощь

Описание технических вопросов оказания внешней помощи

## III. РЫНОК И РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОДУКЦИИ

#### **А. Положение на рынке сбыта**

Основная рыночная ориентация -- местный, региональный, национальный рынок или экспорт

#### **Б. Реализация продукции**

Планируемый для предприятия объем производства, стоимость продукции, объем продаж и доля участия в рынке сбыта

#### **В. Распространение продукции**

Предполагаемые потребители и каналы распространения продукции

#### **Г. Прогноз конкурентоспособности**

Уже существующие на сегодняшний день производители.

Прогноз конкуренции; оценка возможности того, что рынок окажется насыщен товаром-заменителем

#### **Д. Финансовое законодательство**

Существенные для планируемого производства тарифные льготы и таможенные ограничения

### **IV. ТЕХНИЧЕСКАЯ ОСУЩЕСТВИМОСТЬ И ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ФАКТОРЫ**

#### **А. Производственная деятельность**

Краткое описание производства

Специфическая информация о сложностях технического характера, необходимой технологии и профессиональных навыках

Возможные поставщики оборудования

Доступные кадровые ресурсы и инфраструктура (транспорт, связь, энергия, вода и т.д.)

Планируемый размер предприятия в сравнении с уже существующими аналогами

Подробный анализ предполагаемых эксплуатационных затрат по основным статьям расхода

#### **Б. Поставки**

Источники, цена и качества сырья и связь с его производителями

Ограничения на импорт необходимого сырья

Предполагаемое расположение предприятия по отношению к поставщикам, рынкам сбыта, инфраструктуре и кадровым ресурсам

## **В. Экологические проблемы**

Возникающие экологические вопросы и способы их решения

## **V. РАЗМЕРЫ НЕОБХОДИМЫХ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ, ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТА И ЕГО ОТДАЧА**

### **А. Затраты по внедрению проекта**

Оценка общих затрат по проекту (территория, строительство, установка оборудования и оборотные средства с указанием валютной доли)

### **Б. Финансирование**

Предполагаемая финансовая структура предприятия, с указанием вероятных источников денежных средств и кредитования и сроков погашения задолженности

Форма и размер ожидаемого от МФК кредита - заем, акционерный капитал или и то, и другое

### **В. Финансовый прогноз**

Ожидаемые финансовые показатели, оценка рентабельности и отдачи капиталовложений

Ключевые факторы, определяющие рентабельность

## **VI. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА И ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО**

### **А. Государственная поддержка**

Проект в контексте тенденций государственной экономической и инвестиционной политики

Конкретные возможности государственной поддержки проекта

Ожидаемый вклад проекта в экономическое развитие страны

### **Б. Правовые вопросы**

Основные моменты законодательства о ввозе и вывозе иностранного капитала

## **VII. ГРАФИК ПРОЕКТА**

График подготовки и осуществления проекта