

ПРАКТИЧЕСКАЯ РАБОТА

ЗАТРАТЫ ПО ЗАЙМАМ

Решение:

Первый квартал 1991г.

1. Общая сметная стоимость объекта составляет
\$1 500 000.
2. Стоимость затрат относящаяся к строительству главного корпуса
составляет:
 $\$1\,500\,000 \times 80\% = \$1\,200\,000$
3. Сметная стоимость, оставшихся трех складских помещений составляет:
 $\$1\,500\,000 - \$1\,200\,000 = \$300\,000$
4. Вексель к оплате:
 $(\$800\,000 \times 9\% \times 3/12 = \$18\,000) / \$800\,000 = 2.25\%$
5. Затраты по займам, которые потенциально могут капитализироваться:
 $\$1\,200\,000 \times 2.25\% = \$27\,000$
6. Капитализируется наименьшее значение \$18 000
7. Признанны как расход ($\$18\,000 - \$18\,000$) \$0
8. Бухгалтерские проводки по капитальным вложениям в здание главного
корпуса:

Дт 122 Здание \$1 200 000
 Кт 441(451) Денежные ср-ва.....\$1 200 000
9. Бухгалтерские проводки по капитализации затрат по займам:

Дт 122 Здание \$18 000
 Кт 684 Проценты к оплате \$18 000