

## Дисконтирование денежных потоков. Будущая и текущая стоимость

### Решение

1. Рассчитайте, какая сумма накопится при инвестиции в размере \$10,000 под 10% по истечении пяти лет?

$$\$10,000 \times 1.6105 \text{ (табл. C-3)} = \$16,105$$

2. Определите текущую стоимость \$80,000, которая должна быть получена через 10 лет при процентной ставке 12%.

$$\$80,000 \times 0.3220 \text{ (табл. C-1)} = \$25,760$$

3. Согласно арендному контракту должна производиться ежегодная арендная плата в размере \$6,000 на протяжении семи лет. Предусмотренная процентная ставка составляет 15%. Какова текущая стоимость арендных платежей?

$$\$6,000 \times 4.1604 \text{ (табл. C-2)} = \$24,962$$

4. Инвестор намерен вкладывать в конце каждого года по \$15,000 в течение последующих 9 лет под 14% годовых. Какая сумма будет в фонде по истечении 9 лет?

$$15,000 \times 16.0853 \text{ (табл. C-4)} = \$241,280$$

5. Вы выиграли в лотерею 10 миллионов. По условиям лотереи существует 2 способа получения выигрыша:

- 1) получать по \$1,000,000 ежегодно на протяжении 10 лет;
- 2) получить сразу всю сумму выигрыша, которая в этом случае составит \$5,650,000.

Установленная процентная ставка по аналогичным вложениям составляет 10%. Какой способ получения выигрыша вы выберете?

$$\$1,000,000 \times 6.1446 \text{ (табл. C-2)} = \$6,144,600$$